

## Výzva na predkladanie ponúk

zadávaná osobou, ktorej poskytne verejný obstarávateľ viac ako 50% alebo 50% a menej finančných prostriedkov na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služieb z NFP

### 1. Identifikácia obstarávateľa:

Názov obstarávateľa: Futbalový klub Kolárovo

Sídlo: Športová 951/16, 946 03 Kolárovo

IČO: 34007270

### Názov, adresa a kontaktné údaje subjektu splnomocneného na proces obstarávania:

Názov: Corvin Consulting s.r.o.

IČO: 50826417

Sídlo: A. Sipossa 1234/31, 936 01 Šahy

Splnomocnená osoba pre výkon VO: Attila Mészáros

Email: vo@corvinconsulting.sk

tel. č. kontaktnej osoby: 0904 860 587

### 2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:

Futbalový klub Kolárovo ako občianske združenie je osobou, ktorá nie je verejný obstarávateľ ani obstarávateľ a ktorej poskytne verejný obstarávateľ viac ako 50% alebo 50% a menej finančných prostriedkov na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služieb z NFP - nejde o zákazku podľa § 8 ods. 1 ZVO.

### 3. Názov zákazky: „Zníženie energetickej náročnosti, rekonštrukcia a rozvoj športového areálu v meste Kolárovo“

### 4. Druh zákazky: stavebné práce

### 5. Spoločný slovník obstarávania:

Časť 1: 45000000-7 - Stavebné práce

Časť 2: 45236110-4 Stavebné práce na stavbe plôch pre športové ihriská

### 6. Hlavné miesto uskutočnenia stavebných prác:

Časť 1: parc. č. 28451/130, 28451/493 a 28451/496

Časť 2: parc. č. 28451/130

### 7. Výsledok obstarávania:

Výsledkom obstarávania bude uzavretie zmluvy o dielo. Návrh zmluvy o dielo tvorí prílohu č.4 tejto výzvy na predkladanie ponúk. Úplné požiadavky a ostatné zmluvné podmienky obstarávateľa sú v plnom rozsahu zakomponované do návrhu zmluvy o dielo, ktorý je pre uchádzačov plne záväzný a uchádzači doplnia do návrhu zmluvy svoje identifikačné údaje a údaje, ktoré tvoria obsah ponuky (ceny, atď.).

## **8. Opis predmetu zákazky:**

**Uchádzač je nie povinný predložiť cenovú ponuku na obe časti zákazky.**

### **Časť 1: ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI A REKONŠTRUKCIA BUDOV ŠPORTOVÉHO AREÁLU**

Dotknuté územie sa nachádza v katastrálnom území Kolárovo na ulici Športová na parcele č. 28451/130, 28451/493 a 28451/496.

#### **SO 100 Rekonštrukcia športového zariadenia**

Objekt je navrhnutý ako jednopodlažná budova s nevyužívaným podkrovím a zalomeným pôdorysným tvarom. Dispozične je rozdelený na tri hlavné časti. Prvá časť obsahuje vestibul, sklad a miestnosť pre zamestnancov. V časti A sa nachádzajú šatňa s umyvárňou a hygienickými miestnosťami. Pri hygienických miestnostiach je umiestnená ďalšia hygienická miestnosť, ktorá má samostatný vonkajší vstup na juhovýchodnej strane objektu. V tejto časti je ďalej navrhnutá technická a spoločenská miestnosť, pracovňa, sušiareň a miestnosť pre rozhodcov, ktorá je vybavená hygienickým zázemím. Tieto miestnosti sú prístupné cez chodbu, ktorá vedie k vestibulu a hlavným vstupným dverám budovy. V časti B sa nachádza hygienická miestnosť pre imobilných, ktorá je prístupná bezbariérovým vstupom, miestnosti pre rozhodcov, trénerov, masérov a šatne s hygienickými zázemiami. Na konci objektu, v časti B, je situovaná kotolňa s exteriérovým vstupom a zvetrím. Tieto miestnosti sú napojené na chodbu, ktorá vedie k vestibulu cez protipožiarne dvere a následne k hlavným vstupným dverám budovy. Strešná konštrukcia je navrhnutá s novou keramickou krytinou, strešnými oknami a výmenou okien a konštrukcií pri vikieroch. Odvod dažďovej vody zo strechy bude riešený prostredníctvom strešných a zvodných systémov, ktoré zabezpečia efektívne odvádzanie vody do kanalizačného systému. Na fasáde budovy sú navrhnuté nové plastové okná s izolačným trojsklom, vstupné presklené dvere a vedľajšie plastové dvere, ktoré zabezpečia vysokú energetickú účinnosť a optickú priehľadnosť objektu.

#### **SO 200 Rekonštrukcia šatní a hygienického zázemia**

Pri vstupe jednopodlažného objektu pre šatní a hygienického zázemia, sú navrhnuté nové rampy pre bezbariérový vstup do objektu, ktoré sa nachádzajú pri vstupoch do hygienických miestností z exteriéru a pri vstupnej oceľovej bráne na prekonanie výškového rozdielu. Hlavný vstup do objektu sa nachádza z južnej strany budovy a je ohraničená s vedľajšími betónovými plochami, na ktoré sú navrhnuté tribúni pre divákov. Pri tribúnoch sú navrhnuté oceľové schodiskové stupne, ktoré budú kotvené do betónovej plochy. Na budove budú vymenené okná na nové plastové s izolačným trojsklom vrátane vnútorných a vonkajších parapetných dosiek. V dispoziícii boli navrhnuté nové miestnosti, ako napríklad hygienická miestnosť pre imobilných vstupom z exteriéru a nové hygienické a rozšírené miestnosti pre šatne. Fasáda budovy bude zateplená s kontaktným zateplením a budú vymenené staré drevené okná na plastové s izolačným trojsklom.

## **SO 300 Konštrukcia výsledkovej tabule**

Existujúca oceľová konštrukcia opláštená s plechom bude zdemolovaná spolu so základovými konštrukciami a bude pred odstránením bezpečne odpojená od všetkých napojených inžinierskych sietí v súlade s platnými normami a bezpečnostnými predpismi.

Podrobný opis predmetu zákazky poskytuje Príloha 10.1. projektová dokumentácia Časť 1 k stavbe, ktorá je prílohou tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

Výkaz výmer je uvedený v prílohe: „Príloha 1.1 Výkaz výmer“ tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

## **Časť 2: ROZVOJ ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MESTE KOLÁROVO**

Dotknuté územie sa nachádza v katastrálnom území Kolárovo na ulici Športová na parcele č. 28451/130.

Hlavným účelom navrhovanej výstavby je rozvoj športovísk v rámci areálu futbalového štadióna v meste Kolárovo. Plánovaná výstavba zahŕňa vybudovanie nového ihriska pre malý futbal. Súčasťou projektu sú aj spevnené plochy. Výstavba nového ihriska sa uskutoční na nevyužívanej trávnej ploche.

V rámci verejného obstarávania budú riešené tieto stavebné objekty:

- SO 100 – Ihrisko pre malý futbal
- SO 500 – Spevnené plochy

Podrobný opis predmetu zákazky poskytuje Príloha 10.2. Projektová dokumentácia Časť 2 k stavbe, ktorá je prílohou tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

**V rámci obstarávania sa v tejto časti neriešia objekty SO 200, SO 300, SO 400, SO 600!!**

Výkaz výmer je uvedený v prílohe: „Príloha 1.2 Výkaz výmer“ tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

### **9. Predloženie variantných riešení:**

Nepovoľuje sa. Ak niektorý z použitých parametrov alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobu, obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite. Uchádzač musí mať zahrnuté v jednotkovej cene ekvivalentného riešenia všetky povinnosti a náklady spojené so zabudovaním ekvivalentu do diela vrátane projektu, zabezpečenia údajov a výkresov, osvedčení, očakávaných schválení, opakovaných podaní, zmien a dodatkov diela.

## **10. Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH:**

Časť 1: 1 066 500,13 € bez DPH

Časť 2: 203 891,27 € bez DPH

## **11. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania:**

Obstarávateľ plánuje financovať predmet obstarávania z finančného príspevku v rámci výzvy „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2025/002.

Podrobné platobné podmienky sú zahrnuté v návrhu zmluvy o dielo, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto výzvy na predkladanie ponúk.

## **12. Podmienky účasti:**

### **12. a) Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia stanovené obstarávateľom**

Obstarávania sa môže zúčastniť len ten uchádzač, ktorý spĺňa podmienku účasti a ak u neho neexistuje dôvod na vylúčenie:

#### **1. oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v závislosti od predmetu zákazky.**

Uchádzač nemusí doklad predkladať, prijímateľ si oprávnenie uchádzača preverí sám na bežne verejne dostupných registroch (napr.): [www.orsr.sk](http://www.orsr.sk); [www.zrsr.sk](http://www.zrsr.sk).

Náhľad do záznamu hospodárskych subjektov, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie z ktorého bude zrejmé, že uchádzač je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať služby, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky.

Pokiaľ uchádzač nemá sídlo na území SR a splnenie tejto podmienky účasti preukazuje ekvivalentným dokladom, obstarávateľ prijme ako dôkaz splnenia tejto podmienky aj internetový výpis ekvivalentného dokladu predložený v ponuke uchádzača, nie starší ako 3 mesiace.

#### **2. nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.**

Uchádzač preukazuje splnenie stanovenej podmienky účasti doložením čestného vyhlásenia. Vzor čestného vyhlásenia tvorí Prílohu č. 5 tejto Výzvy. Obstarávateľ si túto skutočnosť zároveň overí na webovom sídle UVO.

**3. doklad o tom, že u neho neexistuje dôvod na vylúčenie, t.j. doklad o neprítomnosti konfliktu záujmov v rámci predmetného obstarávania.**

Uchádzač preukazuje splnenie stanovenej podmienky účasti doložením čestného vyhlásenia. Vzor čestného vyhlásenia tvorí Prílohu č. 5 tejto Výzvy.

**12. b) Podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia stanovené obstarávateľom**

Nepožaduje sa.

**12. c) Podmienky účasti týkajúce sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti stanovené obstarávateľom**

Nepožaduje sa.

**13. Obhliadka miesta plnenia predmetu zákazky:**

Obstarávateľ umožní záujemcom vykonať obhliadku miesta plnenia predmetu zákazky. V prípade požiadavky o obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky si môžu záujemcovia dohodnúť termín obhliadky na tel. čísle: +421 908 120 088

Počas obhliadky nebudú záujemcom poskytované iné informácie ako tie, ktoré sú uvedené vo výzve na predkladanie ponúk a ich prílohách a ďalších dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky už poskytnutých obstarávateľom.

Obstarávateľ pri vykonaní obhliadky miesta plnenia predmetu zákazky dodrží princíp transparentnosti a rovnakého zaobchádzania voči záujemcom.

**14. Lehota na predkladanie ponúk: 11.03.2026 do 13:00h**

Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk obstarávateľ nebude prihliadať.

**15. Spôsob a miesto na predloženie ponúk:**

Ponuky sa predkladajú elektronicky na e-mailovú adresu: [vo@corvinconsulting.sk](mailto:vo@corvinconsulting.sk)

**16. Termín otvárania ponúk: 11.03.2026 do 13:05h**

Otváranie ponúk sa uskutoční v sídle splnomocneného subjektu pre proces obstarávania.

**17. Lehota viazanosti ponúk: 1 rok**

**18. Požadovaný obsah ponuky:**

1. Uchádzačom vyplnená Príloha č. 1.1 tejto Výzvy – **Výkaz výmer\_ ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI A REKONŠTRUKCIA BUDOV ŠPORTOVÉHO AREÁLU\_Časť 1** (Príloha č. 1.1. je súčasťou tejto Výzvy)  
Predkladá sa originál podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.
2. Uchádzačom vyplnená Príloha č. 1.2 tejto Výzvy – **Výkaz výmer\_ROZVOJ ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MESTE KOLÁROVO\_Časť 2** (Príloha č. 1.2. je súčasťou tejto Výzvy)  
Predkladá sa originál podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.
3. Uchádzačom vyplnená **Návrh na plnenie kritérií hodnotenia** - Príloha č.2 tejto Výzvy.  
Predkladá sa originál podpísaný štatutárnym zástupcom resp. zástupcami uchádzača/ skupiny dodávateľov, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.
4. Uchádzačom vyplnená **Identifikačné údaje uchádzača** (v prípade skupiny dodávateľov identifikačné údaje za každého člena skupiny). Vzor sa nachádza v prílohe č. 3 tejto Výzvy na predkladanie ponúk.  
Predkladá sa originál podpísaný štatutárnym zástupcom resp. zástupcami uchádzača / skupiny dodávateľov, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.
5. **Návrh zmluvy o dielo** podľa Prílohy č. 4, riadne vyplnený – doplnený o identifikačné údaje uchádzača, doplnený o cenu, a podpísaný oprávnenou osobou, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača.
6. **Čestné vyhlásenie uchádzača**, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.  
Čestné vyhlásenie uchádzača, že neexistuje u neho dôvod na vylúčenie – Konflikt záujmov. Vzor čestného vyhlásenia tvorí Prílohu č. 5 tejto Výzvy.  
V prípade, že ponuku predkladá skupina dodávateľov, čestné vyhlásenie je povinný podpísať a predložiť každý člen skupiny dodávateľov.  
Predkladá sa originál čestného vyhlásenia podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.
7. **Čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov a Plnomocenstvo** pre osobu konajúcu za skupinu dodávateľov v prípade, ak ponuku bude predkladať skupina dodávateľov. Vzor sa nachádza v prílohe č. 6 tejto Výzvy na predkladanie ponúk. **(IBA AK RELEVANTNÉ)**

Predkladá sa originál čestného vyhlásenia podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.

8. **Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do RPVS.** Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do registra partnerov verejného sektora uchádzača a jeho subdodávateľov. Vzor tvorí prílohu č. 7 tejto Výzvy na predkladanie ponúk.  
Predkladá sa originál podpísaný štatutárnym zástupcom resp. zástupcami uchádzača / skupiny dodávateľov, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.
9. **Zoznam subdodávateľov** s uvedením navrhovaných subdodávateľov (obchodné meno, sídlo, IČO), predmety subdodávok a uvedením podielu zákazky. Zoznam subdodávateľov predloží aj uchádzač, ktorý nemá v úmysle využiť subdodávateľov s tým, že to uvedie v predmetnom doklade. Vzor tvorí prílohu č. 8 tejto Výzvy na predkladanie ponúk.
10. **Čestné vyhlásenie k uplatňovaniu medzinárodných sankcií.** Vzor tvorí prílohu č. 9 tejto Výzvy na predkladanie ponúk.  
Predkladá sa originál čestného vyhlásenia podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača, v prípade elektronického predloženia súťažných ponúk sa predkladá sken originálu.

#### **19. Kritérium/kritériá na vyhodnotenie ponúk a pravidlá ich uplatnenia:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena celkom za predmet zákazky s DPH. Ak uchádzač nie je platcom DPH, túto skutočnosť vedie do cenovej ponuky.

#### **20. Vyhodnotenie ponúk:**

Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, a to v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto výzvy, uchádzač bude požiadaný o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov.

Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo jeho ponuky, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

Obstarávateľ po vyhodnotení ponúk zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom emailom. Obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať a následne sa s úspešným uchádzačom uzavrie Zmluva o dielo v lehote viazanosti ponuky.

#### **21. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky:**

Ponuky sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je ponuka vyhotovená v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka. To neplatí pre ponuky vyhotovené v českom jazyku.

## **22. Ďalšie informácie:**

Obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' žiadnu ponuku a zrušiť tento postup obstarávania, ak cenové ponuky presiahnu finančný limit obstarávateľa alebo budú pre neho inak neprijateľné.

## **23. Dátum zaslania výzvy na predkladanie ponúk:27.02.2026**

### **Prílohy:**

Príloha\_1.1\_Výkaz výmer\_ ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI A REKONŠTRUKCIA BUDOV ŠPORTOVÉHO AREÁLU\_Časť 1

Príloha\_1.2\_Výkaz výmer\_ ROZVOJ ŠPORTOVÉHO AREÁLU V MESTE KOLÁROVO\_Časť 2

Príloha\_2\_Návrh na plnenie kritérií hodnotenia

Príloha\_3\_Identifikačné údaje

Príloha\_4\_Návrh zmluvy o dielo

Príloha\_5\_Čestné vyhlásenie uchádzača

Príloha\_6\_Čestné vyhlásenie skupiny dodávateľov a Plnomocenstvo

Príloha\_7\_Čestné vyhlásenie o povinnosti zápisu do RPVS

Príloha\_8\_Zoznam subdodávateľov

Príloha\_9\_Čestné vyhlásenie k uplatňovaniu medzinárodných sankcií

Príloha\_10.1\_Projektová dokumentácia\_Časť 1

Príloha\_10.2\_Projektová dokumentácia\_Časť 2

Attila Mészáros  
poverená osoba